

flap tour



Podgoritsa Caddesi No:1 Birlik Çankaya / ANKARA
Tel: +90 312 454 00 00 Fax: +90 312 454 00 01



İÇİNDEKİLER

1-Genel Bakış

- a-Flap Kongre Hakkında
- b-Kurumsal Profil
- c-Hisse Bilgileri
- d-Finansal Göstergeler
- e-Sermaye ve Ortaklık Yapısı
- f-Yönetim Kurulunun Yapısı ve Oluşumu

2-Faaliyetler

- a-Faaliyetlere Yönelik Bilgiler
- b-Sektöre Yönelik Değerlendirmeler
- c-Faaliyetlere Ait Değerlendirmeler
- d-Yatırımlar
- e-Diğer Hususlar

1- GENEL BAKIŞ

a) Flap Kongre Hakkında

Flap Kongre Toplantı Hizmetleri Otomotiv ve Turizm A.Ş. 24 Ağustos 1993 tarihinde; ulusal ve uluslararası düzeyde kongre, toplantı, seminer, sempozyum, şura, eğitim ve tesis açılışı, tüm seyahat acenteliği faaliyetleri ve filo araç kiralama faaliyetlerini yürütmek üzere kurulmuş olup; 28 Temmuz 2006 tarihinde kısmi bölünme suretiyle turizm sektöründeki faaliyetlerini "Flap Kongre Toplantı Hizmetleri Otomotiv ve Turizm A.Ş." ünvanı ile faaliyetlerini sürdürmeye devam etmektedir.

Turizm sektörünün her dalında tüm gelişme ve yenilikleri yakından takip ederek beğeni ve isteklere göre planlamak ve organize etmek amacıyla, kurulmuş olan "Flap Kongre A.Ş.", Flap Tour markası ile 40 kişilik profesyonel kadrosuyla faaliyetlerini Ankara Merkez Ofis ve İstanbul Şubesi'nde sürdürüyor.

Düzenlemeyi planladığınız toplantı organizasyonlarınızda ve diğer etkinliklerinizde sizlere en kaliteli hizmeti verebilmek amacıyla yer almak istemekteyiz. 29 yıllık deneyimimiz, 40 kişilik konusunda profesyonel kadromuz ve güçlü mali alt yapımız ile sektörün en iyileri arasında yer alan grubumuz, sunmakta olduğu ayrıcalıklı hizmetlerini sizlerle paylaşmayı, hizmet verdiği şirketler arasında sizlerin de yer almasını hedeflemektedir.

✓ *Turizm sektörünün her dalında tüm gelişme ve yenilikleri yakından takip eden şirketimiz geçmişten gelen tecrübesi ile G20 Devlet Başkanları Zirvesi, NATO Savunma Bakanları Toplantısı, Dünya Su Kongresi, Uluslararası Petrol ve Doğalgaz Kongresi gibi büyük ölçekli emsalsiz organizasyonlara imza atmıştır.*

✓ *2012 yılında halka arz olan firmamız borsaya açılan ilk Türk, ikinci Avrupa kongre firması olma ünvanını elde etmiş olup, hisseleri Borsa İstanbul'da işlem görmektedir.*






ULUSAL VE ULUSLARARASI BAZI ÖNEMLİ REFERANSLARIMIZ

- G20 ANTALYA ZİRVESİ, G20 BAKANLAR, G20 GPFI, G20 BÜYÜKELÇİLER KEŞİF GEZİSİ, G20 4. SHERPA, Y20, W20
- NATO SAVUNMA BAKANLARI TOPLANTISI
- IMF GUVERNÖRLER KURULU TOPLANTISI
- DÜNYA PETROL KONGRESİ
- İSLAM İŞBİRLİĞİ TEŞKİLATI (İİT) İSLAM ZİRVESİ
- İSEDAK ZİRVELERİ
- DÜNYA GASTROENTEROLOJİ KONGRESİ
- 100. YIL ÇANAKKALE BARIŞ ZİRVESİ
- TÜRKİSH-BRİTİSH TATLIDİL FORUMU
- TÜRK TIP DÜNYASI KURULTAYI
- ULUSLARARASI ESPN KONGRESİ
- TÜRK TORAKS DERNEĞİ TOPLANTILARI KONGRESİ
- 33. İŞ SAĞLIĞI VE GÜVENLİĞİ HAFTASI
- ULUSAL SOLUNUM KONGRESİ

- ULUSAL NÖROLOJİ KONGRELERİ
- ULUSAL ÜROLOJİK CERRAHİ KONGRELERİ
- ULUSAL CERRAHİ KONGRELERİ
- ULUSAL NEONATOLOJİ KONGRELERİ
- ULUSAL ÜREME ENDOKRİNOLOJİSİ VE İNTERFİLİTE KONGRESİ
- ULUSAL RADYOLOJİ KONGRELERİ
- ULUSAL JİNEKOLOJİ KONGRELERİ
- ULUSLARARASI KBB VE BAŞ BOYUN CERRAHİSİ KONGRESİ
- İŞLEVSEL ÜROLOJİ KONGRELERİ
- ULUSAL TRANSPLANTASYON İMMÜNOLOJİSİ VE GENETİĞİ KONGRESİ
- ULUSLARARASI TÜRK OMURGA KONGRESİ
- ULUSAL NÜKLEER TIP KONGRESİ
- ULUSAL TRAVMA VE ACİL CERRAHİ KONGRESİ
- NÖROPATİK AĞRI SEMPOZYUMU



b) Kurumsal Profil

Üyesi Olduğumuz Ulusal / Uluslararası Kuruluşlar		
	TÜRSAB	: Türkiye Seyahat Acentaları Birliği
	IATA	: Uluslararası Hava Taşımacılığı Birliği
	ISO 9001:2015	: Kalite Yönetim Sistemi
	IAPCO	: Uluslararası Profesyonel Kongre Organizatörleri Derneği
	ICCA	: Uluslararası Kongre ve Toplantı Organizasyonları Birliği
	UFTAA	: Uluslararası Seyahat Acentaları Birliği Federasyonu

Turizm sektörünün her dalında tüm gelişme ve yenilikleri yakından takip ederek beğeni ve isteklere göre planlamak ve organize etmek amacıyla, kurulmuş olan "Flap Kongre A.Ş.", Flap Tour markası ile 40 kişilik profesyonel kadrosuyla faaliyetlerini Ankara Merkez Ofis ve İstanbul Şubesi'nde sürdürüyor.

Flap, IAPCO (International Association of Professional Congress Organizers), U.F.T.A.A. (Universal Federation of Travel Agents Associations) gibi seyahat acenteliğinin uluslararası federasyonu olan kuruluşlara üyeliğinin yanında TÜRSAB (Türkiye Seyahat Acentaları Birliği) A Grubu Seyahat Acentesi İşletme Belgesi'ne de sahiptir. I.A.T.A. (International Air Transport Association) birliğine de üye olan Şirket, tüm uluslararası havayollarının uçak biletlerini kendi ofisinde düzenleyerek hava yollarıyla ilgili tüm hizmetleri müşterilerine sağlamaktadır.

ISO 9001:2000 kalite belgesine de sahip olan Şirketimiz, turizm sektöründeki faaliyetlerini kongre ve toplantı organizasyonu faaliyetine yoğunlaştırmıştır. Uzman kadrosu ile genellikle ulusal ve uluslararası tıp derneklerine, kamu kurum ve kuruluşlarına, şirketlere kongre ve toplantı hizmeti veren Flap Kongre, koşulsuz müşteri memnuniyeti ve kusursuz hizmet anlayışını ilke edinmiş olup, branşında ülkemizin en güvenilir ve saygın firmaları arasında yerini almıştır.

Ticaret unvanı	Flap Kongre Toplantı Hizmetleri Otomotiv ve Turizm A.Ş.
Ticaret sicili numarası	225266
Şirket merkezine ilişkin iletişim bilgileri	Podgoritsa Caddesi No:1 Birlik Çankaya Ankara Tel: 0 (312) 454 00 00 Faks: 0 (312) 454 00 01
Şirketin internet adresi	www.flaptour.com.tr
Şirket şubelerine ilişkin iletişim bilgileri	İstanbul Şubesi: Maslak Mahallesi Eski Büyükdere Caddesi GİZ 2000 Plaza No:7 K:11 D:44 Sarıyer İSTANBUL Tel: 0 (212) 444 35 27 Faks: 0 (212) 343 53 80

c) Hisse Bilgileri

Borsada İşlem Görmeye Başladığı Tarih	29.06.2012
Borsada İşlem Gördüğü Pazar	ANA PAZAR
BİST Kodu	FLAP
ISIN Kodu	TREFLAP00011
Piyasa Değeri (31 Mart 2023)	955,31 milyon TL
Kayıtlı Sermaye Tavanı	400 milyon TL
Ödenmiş Sermaye	93,75 milyon TL
En Düşük Hisse Fiyatı (2023)	7,09 TL
En Yüksek Hisse Fiyatı (2023)	16,68 TL

d) **Finansal Göstergeler**

Başlıca Finansal Rakam Ve Rasyolar	2022/01	2023/01	
Gelir Tablosu (TL)			Artış/Azalış
Hasılat	7.392.812	12.053.148	
Brüt Kâr	2.591.772	2.890.273	
Esas Faaliyet Kârı	618.436	-3.118.406	
Faaliyet Kâr Marjı	8,37%	0,00%	
Net Kâr	6.030.480	-1.999.588	
Net Kâr Marjı	81,57%	0,00%	
Hisse Başına Kazanç	0,06	-0,02	
Bilanço (TL)			
Toplam Varlıklar	197.431.317	272.363.104	
Dönen Varlıklar	96.029.066	89.978.459	
Duran Varlıklar	101.402.251	182.384.645	
Toplam Yükümlülükler	21.929.893	39.768.362	
Kısa Vadeli Yükümlülükler	13.040.713	34.594.545	
Uzun Vadeli Yükümlülükler	8.889.180	5.173.817	
Öz Kaynaklar	175.501.424	232.755.481	
Ödenmiş Sermaye	93.750.000	93.750.000	
Cari Oran	7,36	2,60	
Toplam Borç / Öz Kaynaklar	0,12	0,17	
Öz Kaynaklar / Toplam Varlıklar	0,89	0,85	
Toplam Yükümlülük / Toplam Varlıklar	0,11	0,15	

2023 yılı ilk çeyreğinde web üzerinden yapılan kongrelerle birlikte, fiziki olarak yapılan kongrelerin artış göstermesi, hasılat rakamını geçen yıl aynı döneme göre yaklaşık 1,6 kat artırmıştır. Ülkemizde yaşanan enflasyonun genel giderleri ve satışların maliyeti rakamlarını artırması sonucu, esas faaliyet karı ve net kar elde edilememiştir. Yılın kalan aylarında enflasyonun kontrol altına alınarak fiyat artışlarının azalacağı, yapılan ve yapılacak organizasyon anlaşmaları ile esas faaliyet karı ve net kar elde edilerek, geçen yıl elde edilen karlılık rakamlarının geçileceği öngörülmektedir. Ticari borçlarımız kısa vadeli yükümlülüklerimizi artırsada, dönen varlıkların borçları karşılama oranının yüksek olması, şirketimiz faaliyetinin öz kaynaklarla finansman ihtiyaçları karşıladığının bir göstergesidir.

✓ 2023 Yılında 6,9 Milyon TL nakit kar dağıtımı kararı alındı.

✓ 2022 Yılında 5,6 Milyon TL nakit kar dağıtımı yaptık.



e) Sermaye ve Ortaklık Yapısı

Flap Kongre Yönetim Kurulu'nun, 7 Mayıs 2012 tarihinde almış olduğu kararla 200 milyon TL tutarındaki kayıtlı sermaye tavanı içinde çıkarılmış sermayesi 23.000.000 TL'den 25.000.000 TL'ye artırılması ve artırılan sermayenin 2.000.000 TL nominal değerli payların halka arz edilmek suretiyle karşılanması, mevcut ortakların sahip olduğu 2.000.000 TL nominal değerli payların halka arz edilerek, toplam 4.000.000 TL nominal değerli payların halka arz edilmesi yönünde karar alındı. 1 TL nominal değerli hisse senetlerinin 4,90 TL değerle halka arz edildiği işlemler ile sermaye artışı tamamlanarak hisse senedi ihraç primi elde edildi.

2017 Yılında şirketimizin çıkarılmış sermayesi; 200.000.000 TL kayıtlı sermaye tavanı içerisinde kalmak üzere, 2016 yılı dönem karından karşılanmak suretiyle, % 25 oranında artırılarak 25.000.000 TL 'den 31.250.000 TL yükselmiştir.

2021 Yılında şirketimizin çıkarılmış sermayesi; 200.000.000 TL kayıtlı sermaye tavanı içerisinde kalmak üzere, 62.500.000 TL nominal değerli paylarının ihraç ve halka arz yoluyla karşılanması ile sermaye 31.250.000 TL'den 93.750.000 TL'ye yükselmiştir.

2023 yılında Sermaye Piyasası Kanunu ve ilgili mevzuat kapsamında kayıtlı sermaye sisteminde bulunan şirketimizin, kayıtlı sermaye tavanı 2023-2027 yılları için 400.000.000 TL olarak belirlenmesi için esas sözleşme değişikliği, Sermaye Piyasası Kurulu tarafından onaylanmış, Genel Kurul'da görüşülerek şirketin kayıtlı sermaye tavanı 400.000.000 TL olarak kabul edilmiştir.

Şirketimizin 01.05.2023 tarihi itibariyle ortaklık yapısı aşağıdaki gibi gerçekleşmiştir:

Pay Sahibi	Pay Adedi		Toplam Pay (Oy) Yüzdesi
	A Grubu	B Grubu	
GÜRKAN GENÇLER	75.000	9.981.840	10,73
GÖKHAN SAYGI	75.000	9.981.840	10,73
Diğer	-	73.636.320	78,55
TOPLAM	150.000	93.600.000	100

Flap Kongre paylarının 150.000 TL'lik bölümü A grubu imtiyazlı paylardan oluşmakta olup; bu paylar yönetim kurulumuzda bulunan Gürkan Gençler ve Gökhan Saygi'ya ait durumdadır. Söz konusu imtiyaz A grubu pay sahiplerine belli sayıda yönetim kurulu üyesinin seçiminde aday gösterme hakkı vermektedir.

f) Yönetim Kurulunun Yapısı ve Oluşumu

Şirket, genel kurul tarafından seçilen en az altı en çok on bir üyeden oluşan bir yönetim kurulu tarafından temsil ve idare edilir. Yönetim kurulunda görev alacak bağımsız üyelerin sayısı ve nitelikleri Sermaye Piyasası Kurulu'nun kurumsal yönetim ilkelerine ilişkin düzenlemelerine göre tespit edilir. Yönetim kurulunda icrada görevli olan ve olmayan üyeler bulunur. Yönetim kurulu üyelerinin çoğunluğu icrada görevli olmayan üyelerden oluşur. Mevcut durumda hiçbir üyenin doğrudan icrai bir görevi bulunmamaktadır.

Esas sözleşme uyarınca yönetim kurulu üyelerinin yarısı A grubu pay sahiplerinin çoğunluğunun aday göstereceği kişiler arasından seçilir. Yönetim kurulu 6 veya 7 kişiyse 3 kişi, 8 veya 9 kişiyse 4 kişi ve 10 veya 11 kişiyse 5 kişi A grubu payların göstereceği adaylar arasından seçilir. Kalan yönetim kurulu üye adayları için bir sınırlama bulunmamakta olup; kurumsal yönetim mevzuatı ve esas sözleşme hükmü gereği yönetim kurulu üye sayısının en az üçte birini bağımsız üyeler oluşturmalıdır.

SPK tarafından oluşturulan Kurumsal Yönetim İlkeleri çerçevesinde aday gösterme komitesine verilen görevler, tebliğde sağlanan imkân kapsamında kurumsal yönetim komitesi tarafından yürütülmektedir. Şirketin yönetim kurulu dört icracı olmayan üyeye ek olarak iki bağımsız üyeden oluşmaktadır.

2 - FAALİYETLER

a) Faaliyetlere Yönelik Bilgiler

Şirket'in Faaliyet Gösterdiği Sektör Hakkında Bilgi:

Türkiye'de "Kongre" kavramının turizm sektörü açısından ele alınmasında kongrenin sahipliğine göre yabancı kongrelerin Türkiye'de düzenlenmesi ve kongre sahibinin Türkiye'de olması şeklinde bir ayırım ve kongreye katılım açısından Ulusal ve Uluslararası Kongre şeklinde bir diğer ayırım yapılabilir. Bu ayırımdaki unsurların konunun ele alınış yöntem ve şekline etkileri vardır. Ancak belirtmek gerekir ki, teknik olarak kongre niteliği taşımayan bazı organizasyonlar da turizm organizasyonu olarak kongrelerle aynı özellikleri taşıdıkları, organizatör açısından aynı temel hizmetleri gerektirdikleri, aynı ticari ilişkilerin uygulanmasına neden oldukları için kongre başlığı altında değerlendirilirler.

Aynı organizasyon özelliklerini arz eden tüm toplantılar kongre kavramı içinde değerlendirilmektedir.

A. Uluslararası Kongre

Türkiye'de organizasyon sahibi veya sahibini temsilen bir kurumun var olduğu, kongre katılımcılarının Türkiye'den ve Türkiye dışından katılanlardan oluştuğu kongrelerdir ki, kongre turizminin en önemli kısmını bu kongreler oluşturur. Genellikle büyük kongre merkezlerinde düzenlenir ve ön hazırlığı çok aşamalı ve detaylı, ticari riski daha yüksek olan kongrelerdir.

B. Ulusal Kongre

Kongre sahibinin Türkiye'den bir kurum ve katılımcılarının tamamının Türkiye'den olduğu kongreler bu kapsamda olup, sayısının çokluğu, katılımcı sayısının belli bir büyüklüğü aşmaması nedeniyle kongre pazarındaki pastanın toplantı salonu olanağı bulunan çeşitli otellerce de paylaşılmasını sağlayan önemli organizasyonlardır.

C. Yabancı Kongre

Kongre sahibinin ve katılımcıların Türkiye dışından olduğu, toplanılacak yer olarak Türkiye'nin seçildiği, genellikle meslek örgütlerinin seçimli veya seçimsiz Genel Kurul toplantılarıdır. Katılım ve getirisi uluslararası kongreler kadar olmasa da itibari değeri oldukça fazla olan aktivitelerdir.

Kongre Organizasyonunun Tarafları

Kongre süreci,

- kongre kararı alınması,

• bu kararı alan kuruluşun kongre yerinde yapılacak organizasyonu doğrudan bir organizatöre tevdi etmesi veya kuruluşun kongre yerindeki yerel birimi veya üyesine bu sorumluluğu yüklemesi,

- yerel kuruluşun bir kongre organizatörünü görevlendirmesi,

• görevlendirilen organizatörün gerekli satın almalar ve sponsorlarla sözleşmeleri yapması,

- katılımcılara paket kongre hizmeti sunması

şeklinde işlemektedir.

Bu nedenle, kongre organizasyonunun tarafları bu sürece göre öncelikle, kongre düzenleyicisi (ki sahibi demek organizatörle oluşacak bir karışmayı önleyecektir), kongre organizatörü, kongre için ürün sunucular, sponsorlar ve katılımcılar olarak sıralanırlar. Bu tarafların fonksiyonları aşağıdaki gibi özetlenebilir:

a.Kongre Düzenleyicisi (Sahibi)

Kongre kararını alan kuruluştur. Uluslararası kongrelerde bu sıfat genellikle aynı kuruluşun Türkiye'deki karşılığı veya üyesi kuruluş ile birlikte paylaşılır. Ulusal kongrelerde ise şüphesiz kongre kararı alan kuruluş kongrenin sahibi sıfatını taşır.

Kongre sahibi, kongrenin içeriğinden resmi makamlara karşı sorumludur. Türk hukuk sistemi içinde kongre kararı alan kuruluşlar dernek statüsündedir. Uluslararası kuruluşların

Türkiye’de düzenledikleri kongrelerde ise bu kuruluşların Türkiye muhatapları dernek veya resmi kurum olabilmektedir. Kongre sahibi sıfatının resmi kurumlar tarafından taşınması halinde olayın ticari ve hukuki uygulamaları rutin organizasyonlara göre ciddi farklılık göstermektedir.

b.Kongre Organizatörü

Kongre organizatörü kavramı, kongre sahibine teknik anlamda organizasyon hizmetini sunanlar için kullanılan bir kavram olarak algılanmalıdır. Organizatör kuruluşun, Seyahat Acenteleri Yönetmeliği’nin 4. maddesinin (e) bendi uyarınca SEYAHAT ACENTASI olmak zorunluluğu vardır. Ancak, bir seyahat acentesi organizasyonu tek başına yüklenebileceği gibi, özellikle büyük organizasyonlarda birden fazla seyahat acentesi bir arada, işbirliği sözleşmeleri ile hukuken adi şirket yapısında oluşumlarla kongre organizatörü sıfatını taşıyabilmektedir.

Kongre organizasyonunda genel olarak çok kısa süreli bir kongre için çok uzun süre içinde çalışılmakta, hazırlıklar tamamlanana kadar bir çok harcamalar yapılmaktadır. Bu dönem içinde gerekli finansmanın özkaynakla veya dış kaynaklarla sağlanmasına yönelik yapılacak çalışmalar projenin getirisi açısından büyük önem taşımaktadır.

c.Ürün Sunucular

Kongrenin düzenlenmesi için organizatörün oluşturduğu pakette yer alan, doğrudan organizatör tarafından üretilmeyen, ancak organizatörün seçim, denetim ve sorumluluğunda satın alınan organizasyonda kullanılacak veya katılımcılara sunulacak mal veya hizmetleri üretenler, bunların sahipleri ürün sunucu olarak tanımlanmıştır. Ürün sunucular, kongre merkezi işletmesi, konaklama işletmeleri, taşımacılar, çanta vb. üreticileri, sanatçılar, yeme-içme mekanları gibi geniş bir yelpazeyi oluşturmaktadırlar.

d. Sponsorlar

Kongrenin ekonomik yüküne katkıda bulunmak, kendisinin ve/veya ürününün tanıtımını seçkin hedef kitlesine yapmak gibi nedenlerle, genellikle kongre kapsamında tanıtım olanaklarından yararlanmak kaydıyla aynı veya nakdi destek veren, bazı kongrelerde katılımcılar adına ödemedede bulunan kuruluşlar “sponsorlar” olarak anılmaktadır.

e. Katılımcılar

Kongrenin başrol oyuncularını, kongre yapılmasının temel nedenleri ve daha doğru bir deyişle MÜŞTERİLERİ hatta TÜKETİCİLERİ kongre katılımcılarıdır. Diğer tüm aktörler genellikle tüzel kişi olmalarına karşın, diğer aktörlerden farklı olarak katılımcılar gerçek kişi durumundadırlar.

Hizmet Üretimine İlişkin Teknik Bilgiler

Teknoloji Tipi: Emek-Sermaye Yoğun (Kongre toplantı faaliyet konusu gereği emek yoğun bir şekilde yapılmakla birlikte özellikle sermaye işin ilk aşaması ve en önemli konusudur.)

Üretim Özellikleri : Satış ve Pazarlama, ihale ve/veya ihalesiz iş kazanma, toplantı sekreteryaya yönetimi ve organizasyonun yerinde gerçekleştirilmesi aşamalarından oluşmaktadır.

Üretimdeki Artış veya Azalışların Önemli Nedenleri : Ekonomik krizler, kurlarda yaşanan uzun süreli değişkenlikler, sponsor firmaların pazar payı artış ve azalışları, ekonomik sosyal, kültürel ve siyasal konjüktür değişiklikleri, Sağlık Bakanlığı ilgili mevzuat değişiklikleri, artış ve azalışa sebep olmaktadır.

Pazar Payı: Türkiye’de yapılan kongreler pazarında Pazar payını gösteren geçerli ve güvenli bir çalışma bulunmamaktadır

Lisanslı Çalışıyorsa Lisans Aldığı Firma ve Lisans Sözleşmesi Hakkında Özet Bilgiler :
Lisanslı çalışmayı gerektirecek bir faaliyet konusu bulunmamaktadır. Ancak faaliyet için ön koşul yukarıda da açıklandığı üzere seyahat acentası olunmasıdır.

Sektörde yapılan sözleşmeler genellikle yabancı para birimi üzerinden ya da yabancı paraya endekli olarak yapılagelmiştir. Yapılacak organizasyonları düzenleyecek kuruluşlar ve sektördeki çalışmalar açısından bir düzenleyici kuruluş veya özel bir mevzuat bulunmamaktadır. Ayrıca her düzenlenen organizasyonun kaydının yapıldığı, izlendiği bir sektörel organizasyon da bulunmamaktadır. Bu kapsamda yapılan işe yönelik sektörel bir engel olmadığı gibi, tüm sektörün büyüklüğünün değerlendirileceği bilgiler de tam anlamıyla sağlıklı değildir.

b) Sektöre Yönelik Değerlendirmeler

2023 İlk Çeyrek Döneminde Turizm Sektörünün ve Kongre Turizminin Durumuna Yönelik Bilgi ve Değerlendirmeler

Kongre turizmi sektörü, turizm sektörü geneliyle paralellikler göstermekle birlikte iş dünyasının ekonomik durumu ile daha yakından ilişkilidir. Organizasyonların gelirleri genellikle sponsor firmalara bağlı olup, sponsorların etkinliği ve yasal düzenlemelerdeki değişiklikler bu tür faaliyetlerden elde edilecek gelir üzerinde önemli etkiye sahiptir.

Döviz kurlarında yaşanan aşırı hareketlilik, otel, organizasyon sahibi kuruluş ödemeleri gibi genelde döviz üzerinden yapılan ödemelerde maliyetlerin öngörülebilirliğini ciddi anlamda azaltmış, tüm organizasyonlarda maliyetlerde önemli artış meydana getirmiştir.

Satış pazarlama faaliyetleri ile önceki yıllarda yaptığımız kongrelerde göstermiş olduğumuz başarılar, güçlü altyapı, profesyonel ve deneyimli kadro sayesinde birçok firma, dernek ve kurumun ilk tercihi olarak, portföyümüze yıl içerisinde yeni işler eklenmiş ve kongreler başarı ile gerçekleşmiştir.

Sirket'in Sektördeki Yerine İlişkin Bilgiler

Flap Kongre Toplantı Hizmetleri Otomotiv ve Turizm A.Ş. ülkemizde düzenlenen alanındaki en büyük ulusal ve uluslararası tıp kongrelerinin anahtar teslimi organizasyonlarının yanı sıra ev sahipliğini ülkemizin üstlendiği IMF ve Dünya Bankası Yıllık toplantıları, Nato Savunma Bakanları Toplantısı, G-20 toplantıları , Dünya Petrol Kongresi ve benzeri çok sayıda dev boyutlu devlet organizasyonlarını da gerçekleştirmiştir.

Kongre turizmi alanında ülkemizde faaliyet gösteren firmalar genellikle tek alanda (Tıp kongresi, Devlet organizasyonları ya da uluslararası spor turnuvaları) faaliyet göstermelerine karşın Flap Kongre Toplantı Hizmetleri Otomotiv ve Turizm A.Ş., kongre turizminin her alanında etkin olarak faaliyet göstermektedir. Bu anlamda pazarın lider firmalarından biri olarak anılmaktadır.

Diğer çok sayıda rakibinden farklı olarak dünyanın bir çok şehrinde yurt dışı kaynaklı müşterilere de anahtar teslim kongre düzenleyen Flap Kongre Toplantı Hizmetleri Otomotiv ve Turizm A.Ş. bugüne kadar uluslararası katılımcı profili olan bir çok kongreyi Avrupa'nın çeşitli şehirlerinde (Bruksel, Glasgow, Porto Budapeşte, Londra, Krakow,) her türlü hizmeti üstlenerek gerçekleştirmiş olup yurt dışı pazarda bu alanda uluslararası etkinliği olan bir firmadır.

c) Faaliyetlere Ait Değerlendirmeler

Flap Kongre'nin 2023 İlk eyreğinde Faaliyetlerine İlişkin Bilgi ve Değerlendirmeler

Pandemi etkilerinin ortadan kalkmasıyla 2023 başında fiziksel yapılan kongreler artış göstermiştir. Fiziksel kongreler yapılmaya başlansa da 2023 ilk çeyreğinde gerçekleşen 34 adet kongrenin 9 adeti online olarak yapılmıştır.

Satış pazarlama faaliyetleri ile önceki yıllarda yaptığımız kongrelerde göstermiş olduğumuz başarılar, güçlü altyapı, profesyonel ve deneyimli kadro sayesinde birçok firma, dernek ve kurumun ilk tercihi olarak, portföyümüze yıl içerisinde yeni işler eklenmiş ve kongreler başarı ile gerçekleşmiştir.



Konuşmacıların ve katılımcıların tamamının fiziksel olarak bir araya gelmesine gerek olmadan çok salonlu (eş zamanlı 14 salona kadar) simultane tercüme imkanı sunan ve sponsor firmaların sanal stant alanları ile katılım sağlayarak tanıtımlarını da yapabildiği bir platform geliştirilmiştir.

Geliştirilen platform kesintisiz yayın yapacak şekilde dağıtık yapı prensibi ile tasarlanmış, sistemin birleşenleri birden çok lokasyonda yedeklenerek azami sunum güvenliği sağlanmıştır.

Platformun zerine inşaa edildiği servisler % 99,99 kesintisiz çalışma hizmeti veren servis sağlayıcılardan seçilmiş olup ertelenen veya planlanan kongrelerimiz süratle bu platforma taşınmış, etkinlik sanal olarak bu platformda hatasız olarak başarı ile gerçekleştirilmiştir.

Planlı organizasyonlarımız dışında bahsi geçen alt yapı ağırlıklı olarak müşterimiz konumundaki sivil toplum örgütleri ve ilaç endüstrisinin pandemi sürecindeki iletişim ve eğitim ihtiyaının karşılanması amacıyla da kullanılmış olup, bu kapsamda yüzlerce irili ufaklı on line toplantı gerçekleştirilmiştir.



Pandemi etkilerinin farklı başlıklarda kongre organizasyonlarına yapısal anlamda farklılıklar getireceği öngörüsü ve önümüzdeki yıllarda hibrit organizasyonların (fiziki ve online organizasyonun bir arada uygulandığı) hayatımıza gireceğini de düşünerek, iş süreçlerimizi kendi geliştirdiğimiz ve sürekli yenilediğimiz yazılım ve donanım platformları ile yönetmek üzere planlamalar yapılmaktadır.

Şirketimizin 2023 yılı ilk çeyreğinde gerçekleştirdiği organizasyonların listesi aşağıdadır:

OCAK 2023

- İZMİR MS DERNEĞİ ŞUBE TOPLANTISI
- ANKARA MS TOPLANTISI - GENVEON
- AVRUPA KONSEYİ - STRENGTHENING THE CRIMINAL JUSTICE SYSTEM AND THE CAPACITY OF JUSTICE PROFESSIONALS ON PREVENTION OF THE EUROPEAN CONVENTION ON HUMAN RIGHTS VIOLATIONS IN TURKEY (CJP) 8TH COORDINATION MEETING ON CYBERCRIME KONYA
- EKDD-WEBİNAR
- VİZYON 2 BAŞAĞRISI: BİLİMİN İZİNDE YOL ALIRKEN (TND ALT DAL)
- PEDIATRİK REHABİLİTASYONDA TEKNOLOJİK YENİLİKLER - ABBVİE
- AVRUPA KONSEYİ - STRENGTHENING THE CRIMINAL JUSTICE SYSTEM AND THE CAPACITY OF JUSTICE PROFESSIONALS ON PREVENTION OF THE EUROPEAN CONVENTION ON HUMAN RIGHTS VIOLATIONS IN TURKEY (CJP) IN-SERVICE CASCADE TRAINING KONYA
- DUSEK (DERMATOLOJİ ALT DAL)
- DERMATOONKOLOJİ GÜNLERİ 2023
- AVRUPA KONSEYİ - IMPROVING THE EFFECTIVENESS OF THE ADMINISTRATIVE JUSTICE AND STRENGTHENING THE INSTITUTIONAL CAPACITY OF THE COUNCIL OF STATE - 1257 VISIBILITY ITEMS
- HER YÖNÜYLE MİGREN BAŞAĞRISI DERNEĞİ
- AVRUPA KONSEYİ - IMPROVING THE EFFECTIVENESS OF THE ADMINISTRATIVE JUSTICE AND STRENGTHENING THE INSTITUTIONAL CAPACITY OF THE COUNCIL OF STATE INTERNATIONAL SYMPOSIUM
- AVRUPA KONSEYİ - ENHANCING THE DISCIPLINARY AND REWARD PROCEDURES FOR PRISONERS IN TÜRKİYE (D&R) 4-DAY ASSESSMENT MEETINGS AND VISITS TO PENITENTIARY INSTITUTIONS

ŞUBAT 2023

- *TKYB ÇEVRESEL VE SOSYAL RİSK YÖNETİMİ EĞİTİMİ İSTANBUL
- *AVRUPA KONSEYİ - (CJP) VISIBILITY MATERIALS AND THEIR DISTRIBUTION FOR UPCOMING ONLINE AND FACE TO FACE ACTIVITIES IN Q1 & Q2 OF 2023 STRENGTHENING THE CRIMINAL JUSTICE SYSTEM AND THE CAPACITY OF JUSTICE PROFESSIONALS ON PREVENTION OF THE EUROPEAN CONVEN
- *8. ICS ONAYLI ÜRODİNAMİ SERTİFİKASYON KURSU (KONTİNANS DERNEĞİ - ABDİ İBRAHİM)
- *MS ANKARA TOPLANTISI
- *8. ICS ONAYLI ÜRODİNAMİ SERTİFİKASYON KURSU (KONTİNANS DERNEĞİ - ABDİ İBRAHİM)

MART 2023

- GENÇ MERAKLILAR İÇİN NÖROMÜSKÜLER HASTALIKLAR KURSU
- 20. NÖROPATİK AĞRI SEMPOZYUMU
- BAŞAĞRISI ÇG WEBİNAR (TND ALT DAL)
- PARKİNSON 2023
- AVRUPA KONSEYİ - SUPPORTING THE EFFECTIVE IMPLEMENTATION OF TURKISH CONSTITUTIONAL COURT JUDGMENTS IN THE FIELD OF FUNDAMENTAL RIGHTS 5TH STUDY VISIT STRASBOURG)
- AVRUPA KONSEYİ - SUPPORTING THE EFFECTIVE IMPLEMENTATION OF TURKISH CONSTITUTIONAL COURT JUDGMENTS IN THE FIELD OF FUNDAMENTAL RIGHTS ROUNDTABLE MEETING ANKARA
- AVRUPA KONSEYİ - IMPROVING THE EFFECTIVENESS OF THE ADMINISTRATIVE JUSTICE AND STRENGTHENING THE INSTITUTIONAL CAPACITY OF THE COUNCIL OF STATE ACTIVITY A.2.4 TRAINING OF JUDGES, PROSECUTORS, LAWYERS AND COURT STAFF ON ADMINISTRATIVE JUSTICE-CASCADE TRAINING
- VI. NÖROLOJİK HASTALIKLARDA UYKU BOZUKLUKLARI ÇALIŞTAYI
- MS ANKARA TOPLANTISI - NOVARTIS
- COST 2023
- MS İLE 40 YIL
- 10. ICS ONAYLI ÜRODİNAMİ SERTİFİKASYON KURSU
- ALEXİON İFTAR YEMEĞİ
- NÖROLOJİK GÜNCELLEMELER / ARİS

Mevcut durum itibariyle takvimi belli olan, 2023 yılı içerisinde yapılması planlanan işlerimiz aşağıda yer almaktadır:

KONGRE / ORGANİZASYON ADI	AY
NÖROREHABİLİTASYON SEMPOZYUMU (TND ALT DAL)	NİSAN
NÖROGENETİK KURSU (TND ALT DAL)	NİSAN
AVRUPA KONSEYİ - STRENGTHENING THE HUMAN RIGHTS PROTECTION IN THE CONTEXT OF MIGRATION IN TÜRKİYE LAUNCHING EVENT & FIRST STEERING COMMITTEE MEETING (SCM01) ANKARA	NİSAN
19.BAŞAĞRISI KIŞ OKULU	NİSAN
NEFROM - ÇOCUK ROMATOLOJİ AYLIK EĞİTİM TOPLANTISI	NİSAN
11. ICS ONAYLI ÜRODİNAMİ SERTİFİKASYON KURSU (ABDİR İBRAHİM)	NİSAN
PARKİNSON FARKINDALIK HAFTASI WEBİNER SERİSİ 1/5	NİSAN
NÖROLOJİK HASTALIKLARDA YENİ RİSK FAKTÖRÜ OLARAK ÇEVRE SAĞLIĞI: ÇEVRE SORUNLARI VE PARKİNSON HASTALIĞI (TND ALT DAL)	NİSAN
PARKİNSON FARKINDALIK HAFTASI WEBİNER SERİSİ 2/5	NİSAN
PARKİNSON FARKINDALIK HAFTASI WEBİNER SERİSİ 3/5	NİSAN
ÇOCUK ERGEN NÖROLOJİSİ KIŞ OKULU (TND ALT DAL)	NİSAN
PARKİNSON FARKINDALIK HAFTASI WEBİNER SERİSİ 4/5	NİSAN
PARKİNSON FARKINDALIK HAFTASI WEBİNER SERİSİ 5/5	NİSAN
OTOİMMÜN EPİLEPSİ (TND ALT DAL)	NİSAN
UNEKO 2023	NİSAN
AVRUPA KONSEYİ - IMPROVING THE EFFECTIVENESS OF FAMILY COURTS: BETTER PROTECTION OF THE RIGHTS OF FAMILY MEMBERS 4TH STEERING COMMITTEE MEETING ANKARA	NİSAN
BAŞAĞRISI OLGU TARTIŞMALARI (TND ALT DAL)	NİSAN
AVRUPA KONSEYİ - IMPROVING THE EFFECTIVENESS OF THE ADMINISTRATIVE JUSTICE AND STRENGTHENING THE INSTITUTIONAL CAPACITY OF THE COUNCIL OF STATE	NİSAN
ANKARA MS ÇALIŞMA GRUBU TOPLANTISI (GEN İLAÇ)	NİSAN
HACETTEPE ÜNİVERSİTESİ ÇOCUK NEFROLOJİ - ROMATOLOJİ GÜNCELLEME TOPLANTILARI - 1 (PROF.DR. REZAN TOPALOĞLU ONURUNA)	NİSAN
AVRUPA KONSEYİ - IMPROVING THE EFFECTIVENESS OF FAMILY COURTS: BETTER PROTECTION OF THE RIGHTS OF FAMILY MEMBERS A.2.2.1 AND A.2.2.2 WORKING GROUP MEETING ON TRAINING OF JUDGES, EXPERTS AND AUXILIARY STAFF IN FAMILY COURTS BOLU	NİSAN
YÜRÜME VE DENGE BOZUKLUKLARI & DÜŞME KURSU (TND ALT DAL)	NİSAN
AVRUPA KONSEYİ - A1.8 STUDY VISITS FOR THE ANALYSIS OF BEST PRACTICES IN THE EUROPEAN COUNTRIES - STUDY VISIT 3 - SWITZERLAND	MAYIS
MEDİCOR FABRİKA AÇILIŞ TÖRENİ	MAYIS
NÖROİMMÜNOLOJİ 2023	MAYIS
EXCELLENCE IN ART-III	MAYIS
ALLERGAN SEREBRAL PALSİ TOPLANTISI	MAYIS
HER YÖNÜYLE MİGREN II (ALLERGAN)	MAYIS
ALLERGAN WEBİNER - ERİŞKİN SEREBRAL PALSİLİ OLGULARA YAKLAŞIM	MAYIS
DÜNYA İNME FARKINDALIK GÜNÜ WEBİNER (TND ALT DAL)	MAYIS

NÖROEPİDEMİYOLOJİ SEMPOZYUMU (TND ALT DAL)	MAYIS
MULTİPL SKLEROZDA GÜNCEL TANI VE TEDAVİ YAKLAŞIMLARI KURSU (TND ALT DAL)	MAYIS
KADAVRA KURSU 2023	MAYIS
TÜRKİYE MS DERNEĞİ NÖROİMMÜNOLOJİ VE AYIRICI TANI SEMPOZYUMU	HAZİRAN
NÖRODEJENERATİF HASTALIKLAR SEMPOZYUMU II	HAZİRAN
5. NÖRONUTRİSYON & 10. NÖROLOJİK YOĞUN BAKIM SEMPOZYUMU	HAZİRAN
MS-FTR SEMPOZYUMU	HAZİRAN
ALGOLOJİ: Palyatif Bakım Demans Hastalarında Ağrı Yönetimi (TND ALT DAL)	EYLÜL
NÖROİMMUNOLOJİ LABORATUVAR KURSU (UYGULAMALI) (TND ALT DAL)	EYLÜL
GİRİŞİMSEL NÖROLOJİ SEMPOZYUMU	EYLÜL
9. ULUSAL DERMATOLOJİK CERRAHİ GÜNLERİ	EYLÜL
NÖROLOJİDE YAŞAM KALİTESİ SEMPOZYUMU (TND ALT DAL)	EYLÜL
NÖROPSİKİYATRİ GÜNLERİ	EYLÜL
6. TND NÖROMUSKÜLER HASTALIKLAR KONGRESİ	EYLÜL
3. PARKİNSON GÜZ OKULU	EKİM
8. ALGOLOJİ KURSU	EKİM
OYDER CUMHURİYET BALOSU	EKİM
MS DAYS 2023	EKİM
DEMANS OKULU (TND ALT DAL)	EKİM
İŞLEVSEL ÜROLOJİ 2023	EKİM
ÇUKUROVA NÖROLOJİ 2023	EKİM
İNME 2023	KASIM
26.ULUSAL İMMUNOLOJİ KONGRESİ	KASIM
EKDD 2023	KASIM
VI. NÖROMUSKÜLER HASTALIKLAR KONGRESİ (HT)	KASIM
59. ULUSAL NÖROLOJİ KONGRESİ	ARALIK
HEMŞİRELİK KURSU (TND ALT DAL)	ARALIK
EKDD 2023	KASIM
59. ULUSAL NÖROLOJİ KONGRESİ	ARALIK
HEMŞİRELİK KURSU (TND ALT DAL)	ARALIK

d) Yatırımlar

Transform Fikirtepe / İstanbul

2018 yılı içerisinde Kamu Aydınlatma Platformu'nda duyurusu yapılan; İstanbul'da kentsel dönüşüm projelerinin en yoğun şekilde devam ettiği ve dönüşümün tamamlandığı tarihte 160.000 kişilik ek bir nüfusun yaşayacağı modern bir semte dönüşecek Fikirtepe bölgesinde ortaya çıkacak yeni çalışma ve yaşam alanları ihtiyaçlarına cevap vermek amacı ile Ofis Otelciliği yatırımı öncelikli olacak şekilde değerlendirilmesi düşünülen, İstanbul İli Kadıköy İlçesi Fikirtepe Dumlupınar Mahallesinde Haldız İnşaat ve Vakıfbank Emekli Sandığı Vakfı iştiraki olan Obaköy Gayrimenkul A.Ş. tarafından yapımı devam eden Transform Fikirtepe projesindeki 2.267,38 metrekare kullanım alanlı 27 bağımsız bölümden oluşan iki katın 21.100.000 TL+KDV bedelle satın alınan Transform Fikirtepe projesinin, Müteahhit firmasının yayımladığı 20.12.2022 tarihli değerlendirme raporuna göre inşaatın gerçekleşme oranı % 75 olarak tespit edilmiştir.

22.466 metrekare arsa üzerinde inşaatı devam eden "Transform Fikirtepe" projesi tamamlandığında, içerisinde tam donanımlı çalışma, toplantı ve konferans alanlarının bulunduğu , ağırladığı kişi ve kuruluşlara yüksek teknolojili çalışma alanlarının yanı sıra yüksek kalitede ikram, konsiyaj ,sekreteryaya, araç kiralama hizmetlerinin de verileceği sosyal, ticari ve kültürel alanlarıda içerecek bu yatırım; Avrasya Tüneli, 15 Temmuz Şehitler Köprüsü ve Bağdat Caddesinin yanibaşında Metro , Metrobüs ve hertürlü toplu taşıma imkanının yürüme mesafesinde olduğu bir lokasyonda bulunmaktadır.

Projenin teslimatının yapılması takiben bahsi geçen yatırımın 7 yıl içerisinde geri dönüşünün sağlanması planlanmaktadır.

Ankara/ Çankaya

Şirketimiz gayrimenkul projesi gerçekleştirmek amacıyla, Ankara İli Çankaya İlçesi Kazım Özalp Mahallesi'nde bulunan 666m2 arsa 8.000.000 TL bedelle 01.02.2022 tarihinde, 640 m2 arsa 14.000.000 TL + KDV bedelle 30.03.2022 tarihinde, 684 m2 arsa 18.750.000 TL bedelle 17.10.2022 tarihinde satınalmıştır. Yanyana bulunan 3 parsel birleştirilerek, gayrimenkul inşaa edilecek olup proje/ fizibilite çalışmaları devam etmekte olup gelişmeler duyurulacaktır.

e) Diğer Hususlar

Genel Kurul Toplantıları

26 Nisan 2023 tarihinde, Şirket merkezinde Bakanlık Temsilcisi gözetiminde bağımsız denetçinin de katılımıyla yapılan 2022 yılı olağan ortaklar genel kurul toplantısı daveti, gündemi de ihtiva edecek şekilde 30 Mart 2023 tarihli Türkiye Ticaret Sicil Gazetesi'nde, aynı tarihten itibaren kurumsal internet sitesinde ve 30.03.2023 tarihinde Kamuyu Aydınlatma Platformu'nda yayımlanmıştır.

Olağan Genel Kurul Toplantısı

Olağan Genel Kurul Toplantısı, Şirket'in toplam 93.750.000 adet A ve B paylarının, 20.809.020 adedinin asaleten temsiliyle gerçekleştirilmiştir. 26.04.2023 tarihinde 2022 Olağan Genel Kurul'da, pay sahipleri tarafından bir 14. Gündem maddesi görüşülürken, elektronik ortamda Genel Kurula katılan hissedarın aşağıda sorulara istinaden, Yönetim Kurulu Başkan Vekili Sayın Gürkan GENÇLER cevapları vermiştir.

Soru:1

“SPK, Kurumsal Yönetim İlkeleri gereğince Yönetim Kurulunda, en az yüzde 25 oranında olmak üzere, kadın üye olması önerilmektedir. Bu ilkeye uymak için oluşturulan hedef ve uyum politikasını açıklamanızı rica ederim. SPK raporlama kuralları gereği kadın YK üyesi atanmamasının gerekçelerini açıklamanız gerekmektedir. Saygılarımla.”

Cevap:

Şirketimiz, Sermaye Piyasası Kurulu Kurumsal Yönetim İlkeleri gereğince Yönetim Kurulunda, en az yüzde 25 oranında kadın üye olması önerisini dikkate alarak daha önceki yıllar da Yönetim Kurulunda kadın üye bulundurmıştır. Kadınların çalışma hayatında ve yönetim kadrolarında olmasının şirketlere kattığı değerin farkında olan şirketimizin, şu an Yönetim Kurulunda kadın üye olmaması herhangi bir tercihe bağlı olarak gerçekleşmemiştir. Yönetim Kurulunda kadın üye ile ilgili hedef oran ve zaman belirlemesi yapılmamış olup yapılan başvurular neticesinde gerekli bilgi ve tecrübe uygun görülmesi durumunda, Yönetim Kurulu üye değişikliklerinde kadın üye seçimi önde tutulacaktır. Bu konuda çalışmalar ve araştırmalar devam etmektedir.

Soru:2

“Ses duyulmuyor, görüntü gelmiyor, cevabınızı yazılı olarak da paylaşabilir misiniz Teşekkürler.”

Cevap:

Şirketimize Elektronik Genel Kurul canlı yayın hizmeti veren, firmadan aldığımız bilgiye istinaden, Genel Kurul esnasında canlı yayında herhangi bir sorun yaşanmamış, yaşanan sorun kişisel olarak kullanıcılardan kaynaklanmış olabileceği yönünde şirketimize bilgi verilmiştir. Ayrıca genel kurul sonrası firmadan canlı yayın görüntüleri temin edilerek görüntü ve ses ile ilgili bir sorunun olmadığı şirketimizce gözlemlenmiştir. Genel Kurulu ile ilgili canlı yayın kaydı, 26.04.2023 tarihli genel kurula katılan yatırımcılarımızın, şirketimize yazılı başvurması durumunda paylaşılacaktır. Canlı yayın hizmeti alınan firmaya gerekli uyarılar yapılmış olup, gelecek dönemlerde yapılacak Genel Kurul toplantılarında her hangi bir aksilik yaşanmaması için gerekli önlemler alınacaktır.

Genel kurul toplantılarının tutanakları şirketin kurumsal internet sitesindeki yatırımcı ilişkileri bölümü altında genel kurul bilgileri sayfasında, Kamuyu Aydınlatma Platformu ve Merkezi Kayıt Kuruluşu Bilgi Platformu'nda yayımlanmaktadır.

Genel kurula katılımın kolaylaştırılması için toplantının yapılacağı yer ve zaman açık bir şekilde Kamuyu Aydınlatma Platformu ve şirketin kurumsal internet sitesinde yayınlanmıştır. Genel kurul toplantısından önce gündemdeki konulara ilişkin açıklayıcı bilgilerin yer aldığı bir genel kurul bilgilendirme dokümanı hazırlanarak şirketin internet sitesinde yayımlanmıştır. Genel Kurul toplantısından önce, faaliyet raporu ve finansal tablolar, esas sözleşme, kâr dağıtım önerisi şirketin genel merkezinde incelemeye açık tutulmuştur.

26 Nisan 2023 tarihinde yapılan 2022 yılı Olağan Genel Kurulunda kar dağıtımı ile ilgili aşağıdaki karar alınmıştır;

Kar Dağıtımı:

Şirket Yönetim Kurulu'nun 2022 yılı hesap dönemine ilişkin dağıtılabılır dönem karı ile ilgili teklifi; ve Kar Dağıtım Tablosu'nun şirket internet sitesi ve Kamu Aydınlatma Platformu'nda yayımlanarak Olağan Genel Kurul'da Kabul edilmiştir.

Okunmuş sayılan kar dağıtım ile ilgili gündem maddesi hakkında görüşmeye geçilmiş ve Yönetim Kurulu'nun 03.03.2023 tarih 2023/04 nolu kararı ile Genel Kurul 'a sunulan teklifine uygun olarak, Şirketin Sermaye Piyasası Kurulu'nun II-14.1 Sayılı''Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği''uyarınca hazırlanan ve Karar Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş. tarafından denetlenmiş 01.01.2022-31.12.2022 hesap dönemine ait şirket finansal tablolarına göre vergi sonrası 47.852.366 TL konsolide kar elde edildiği tespit edilmiştir. Dönem karı üzerinden 1.297.480 TL birinci yasal yedek akçe dikkate alınarak, Sermaye Piyasası Mevzuatına göre yapılan hesaplamalar sonucunda,

dönem içinde yapılan 37.300 TL bağış ve yardımlar eklendiğinde ortaya, 46.592.185 TL net dağıtılabilir dönem karı çıkmıştır.

Yapılan görüşme ve oylama sonucunda, dağıtılabilir dönem karı üzerinden;

- Brüt 6.988.827,80 TL tutarında Ortaklara Birinci Kâr Payı dağıtılmasına,
- 230.132 TL Genel Kanuni Yedek Akçe ayrıldıktan sonra, kalan 39.335.924 TL'lik kısmın olağanüstü yedek akçe olarak ayrılmasına,
- 93.750.000 TL sermayeyi temsil eden pay sahiplerinin hukuki durumuna bağlı olarak dağıtılması öngörülen temettünün, 6.988.827,80 TL brüt, 6.289.945,02 TL'sinin net, pay başına brüt 0,074 TL ve net 0,067 TL olmak üzere 08.05.2023 tarihinden itibaren nakden dağıtılması konusu teklif edilmiş olup Genel Kurulda onaylanmıştır.

26 Nisan 2023 tarihli genel kurula ortakların MKK'ya ait e-genel kurul platformu üzerinden de katılmasını sağlayacak şekilde uygulama yapılmıştır. Genel kurul toplantısında pay sahiplerine, bağış ve yardımlara ilişkin ayrı bir gündem maddesi altında dönem içinde yapılan bağış ve yardımlara ilişkin bilgi verilmiştir.

Yönetimi elinde bulunduran pay sahiplerinin, yönetim kurulu üyelerinin, idari sorumluluğu bulunan yöneticilerin bunların eş ve ikinci dereceye kadar kan ve sıhri hısımlarının, ortaklık veya bağlı ortaklıkları ile çıkar çatışmasına neden olabilecek bir durum söz konusu olmamıştır.

Şirketin yönetim kurulu mevcut durumda dört üyeye ek olarak, iki bağımsız üyeden oluşmaktadır. 26.04.2024 tarihinde yapılan Olağan Genel Kurul toplantısında yönetim kurulu üyelerinin görev dağılımı aşağıdaki gibi oluşmuştur.

Yönetim Kurulu

Adı Soyadı	Unvanı	Göreve Başlama Tarihi /Görev Süresi
Gökhan Saygı	Yönetim Kurulu Başkanı	12.04.2021/3 yıl
Gürkan Gençler	Yönetim Kurulu Başkan Vekili	12.04.2021/3 yıl
Murat Nadir Tansel SARAÇ	Yönetim Kurulu Üyesi	25.05.2021/3 yıl
Metin ERSİN	Yönetim Kurulu Üyesi	25.05.2021/3 yıl
Mehmet Levent Erdemir	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	12.04.2021/3 yıl
Mahmut Kaan DOĞAN	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	30.06.2021/3 yıl

Üst Yönetim

Adı Soyadı	Unvanı
Gürkan GENÇLER	Genel Müdür
Barış ÖZYURT	Genel Müdür Yardımcısı
Seda KOÇAK SIMSIKI	Genel Müdür Yardımcısı

Bağımsız Denetim Şirketi Şirket'in 26.04.2024 tarihli Olağan Genel Kurulu'nda 01.01.2023 – 31.12.2023 hesap dönemine ait yıllık mali tablolarının Sermaye Piyasası Mevzuatına tabi özel bağımsız dış denetiminin yaptırılması hususunda, Karar Bağımsız Denetim ve Danışmanlık Anonim Şirketi ile bir yıllık Bağımsız Denetim Sözleşmesi imzalanmasına karar verilmiştir. Bağımsız denetim şirketinin Ortaklık ile herhangi bir ilişkisi yoktur.

Yatırımcı İlişkileri Birimi

Flap Kongre Toplantı Hizmetleri Otomotiv Tur. A.Ş. pay sahipleri ile ilişkiler birimi iletişim bilgileri aşağıda yer almaktadır:

Semih Serkan ÜNALDI

(SPK İleri Düzey ve SPK Kurumsal Yönetim Lisansına sahip)

Pay Sahipleri ile Yatırımcı İlişkiler Birimi Yöneticisi

Tel: +90 312 278 11 06

Faks: +90 312 454 00 01

E-posta: yatirimci@flaptour.com

Yatırımcı ilişkileri faaliyetleri kapsamında,

- Yatırımcılar ile ortaklık arasında yapılan yazışmalar ile diğer bilgi ve belgelere ilişkin kayıtların sağlıklı, güvenli ve güncel olarak tutulmasının sağlanması
- Ortaklık pay sahiplerinin ortaklık ile ilgili yazılı bilgi taleplerini yanıtlanması
- Genel kurul toplantısı ile ilgili olarak pay sahiplerinin bilgi ve incelemesine sunulması gereken dokümanların hazırlanması ve genel kurul toplantısının ilgili mevzuata, esas sözleşmeye ve diğer ortaklık içi düzenlemelere uygun olarak yapılmasını sağlayacak tedbirlerin alınması
- Kurumsal yönetim ve kamuyu aydınlatma ile ilgili her türlü husus da dâhil olmak üzere sermaye piyasası mevzuatından kaynaklanan yükümlülüklerin yerine getirilmesinin gözetilmesi ve izlenmesi sorumlulukları yerine getirilmektedir.

Pay sahipleri ile ilişkileri gerçekleştiren birimin dönem içinde yerine getirdiği başlıca faaliyetler aşağıdaki gibidir:

- Dönem içinde yatırımcılardan telefon yoluyla yaklaşık 150, e-posta yoluyla yaklaşık 30 adet bilgi talebi alınmıştır. Yatırımcılar tarafından yöneltilen sorular, ilgili yasal düzenlemeler ve şirketin bilgilendirme politikasına uygun olarak yanıtlanmıştır. Bilgi taleplerinin tamamı gizli veya ticari sır niteliğinde olanlar hariç eşitlik ilkesine uygun olarak karşılanmıştır.
- Genel kurul toplantısının yürürlükteki mevzuata, esas sözleşmeye ve diğer şirket içi düzenlemelere uygun olarak gerçekleştirilmesi sağlanmıştır.

- Genel kurul öncesinde pay sahiplerine yönelik olarak genel kurul bilgilendirme dokümanı hazırlanmıştır.
- Oylama sonuçlarının kaydı tutulmuştur. Pay sahiplerinden bu kayıtları talep eden olmamıştır.
- Kamuyu aydınlatma ile ilgili yükümlülükler mevzuat gereği yerine getirilmiş ve Kamuyu Aydınlatma Platformu'nda gerekli açıklamaların eksiksiz, doğrudan, kolay anlaşılır, yeterli düzeyde bilgiyi içerecek ve yanıltıcı ifadelerden uzak biçimde yapılması sağlanmıştır.

FLAP KONGRE TOPLANTI HİZM.OTOMOTİV TUR.A.Ş.

Ortaklığın İletişim Bilgileri

Merkez: Podgoritsa Caddesi No:1 Birlik, Çankaya/Ankara

Şube (İstanbul): Maslak Mahallesi Eski Büyükdere Caddesi GİZ 2000 Plaza
No:7 K:11 D:44 Sarıyer İSTANBUL

Telefon: 0 312 454 00 00

Faks: 0 312 454 00 01

E-mail: info@flaptour.com.tr

Web: www.flaptour.com.tr